

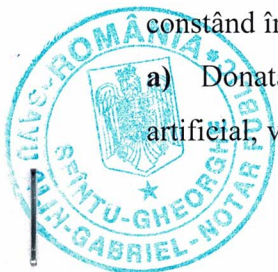
## OFERTA DE DONATIE

Subscrisa **FUNDAȚIA MENS SANA**, cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos, nr. 38, jud. Harghita, având adresă de comunicare în comuna Cârța sat Cârța nr. 249/A, jud. Harghita, cod fiscal: 7209900, reprezentată prin **TÁNCZOS BARNA**, CNP 1760525191334, cu domiciliul în Sat. Sincraieni, (Com. Sincraieni), nr. 590, jud. Harghita, posesor al C.I. seria HR nr. 583689/2018, eliberată de SPCLEP Miercurea Ciuc, având funcția de Președinte, având în vedere Hotărârea Consiliului Director nr.226 din 17.06.2022 solicitam autentificarea prezentului înscris:-----

Subscrisa **donatoare** oferim cu titlu de donație **MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE** (titularul actual al dreptului de proprietate asupra terenului intravilan cu suprafață de 16.500 mp situat în mun. Sfântu Gheorghe str. Lunca Oltului nr. FN, jud. Covasna, înscris nr. CF 42214 a localității Sf. Gheorghe) dreptul de proprietate asupra bunului: „Studiu de fezabilitate conform HG. 907/2016 și documentații necesare pentru obținerea avizelor în faza SF având ca obiect de investiții: Construire patinoar artificial în mun. Sfântu Gheorghe, jud. Covasna, documentație tehnică a fost elaborată de proiectantul general Larix Studio SRL, cu sediul în mun. Gheorgheni, Piața Libertății nr. 8, ap. 3, jud. Harghita dobândit cu titlu de drept cumpărare în baza Contractului de proiectare studiu de fezabilitate având nr. de înregistrare la Proiectant: 2021-27/25.10.2021 respectiv nr. de înregistrare la Beneficiar: 2305/25.10.2021 și facturii nr. 220028/04.05.2022:-----

Având în vedere scopul declarat al Fundației, acela de dezvoltare a hocheiului pe gheață și patinajului la nivel local, în vederea atingerii acestui scop fiind necesară organizarea de antrenamente de hochei pe gheață și de patinaj pentru copii și juniori, organizarea de meciuri profesionale și de amatori, precum și competiții sportive ale echipelor aparținând cluburilor ori structurilor sportive din zona, în concordanță cu regulamentele federațiilor sportive, asigurarea accesului publicului la evenimentele sportive, cu respectarea condițiilor legale, ale regulilor de funcționare a patinoarului și ale regulamentelor federațiilor sportive, donația se face cu sarcini constând în:-----

a) Donatarul se obligă, că după construirea și predarea în folosință efectivă a viitorului patinoar artificial, va asigura utilizarea gratuită a patinoarului de către Donator până la concurența valorii



de 50% din prețul de achiziție respectiv 706.417,32 RON cu TVA inclus, luând în calcul prețul unitar al chiriei/ore de gheață practică de Donatar/administratorul patinoarului, în cadrul funcționării normale a patinoarului.-----

b) Donatara se obligă să pună la dispoziția Beneficiarului în perioadele de mai sus atât suprafața de gheață precum și vestiarele și toate facilitățile necesare utilizării a patinoarului în condiții optime și conform destinației.-----

Subscrisa **donatoare**, prin reprezentant, declarăm ca bunul mai sus menționat este înregistrat în evidența contabilă a Fundației la valoarea de 706.417,32 RON .-----

Subscrisa **donatoare**, prin reprezentant declarăm ca prezenta ofertă de donație cu sarcini este irevocabilă și este valabilă pe o perioadă de 1 an de la data semnării prezentei. De asemenea declarăm, că donația nu va presupune nici o contraprestație din partea MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, cu excepția îndeplinirii sarcinilor de mai sus Predarea bunului a fi efectuată la data acceptării de către donatara a ofertei de donație în formă autentică. -----

Subscrisa **donatoare**, prin reprezentant declarăm ca bunul este achitat în întregime, nu este grevat de sarcini sau procese.-----

Actul s-a întocmit, la Biroul Notarial, azi data autentificării, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 4(patru) duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, și 3 (trei) exemplare duplicat s-au eliberat părților.-----

DONATOARE

**FUNDAȚIA MENS SANA,**

**Prin reprezentant TÂNCZOS BARNA**



R O I  
UNI  
BIRC  
SAV  
Licen  
SEDI

Sincra  
SPCL  
Munic  
comu  
de do  
cuprin  
unicu

nr.36/  
nr.36/



PI  
GA



ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL

SAVU ALIN – GABRIEL

Licență de funcționare nr.69/2875/13.03.2020

SEDIUL: Sf.Gheorghe, str.Jozef Bem nr.2, bl.3, sc.E, ap.1, jud.Covasna

**INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1379**

Anul 2022 luna IUNIE ziua 17

În fața mea, SAVU ALIN-GABRIEL, NOTAR PUBLIC, la sediul biroului s-au prezentat:

**1. TÂNCZOS BARNA**, CNP 1760525191334, cu domiciliul în Sat. Sincraieni, (Com. Sincraieni), nr. 590, jud. Harghita, posesor al C.I. seria HR nr. 583689/2018, eliberată de SPCLEP Miercurea Ciuc, în calitate de reprezentant al **FUNDAȚIEI MENS SANA**, cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos, nr. 38, jud. Harghita, având adresă de comunicare în comuna Cârța sat Cârța nr. 249/A, jud. Harghita, cod fiscal: 7209900, în calitate de **donatoare**, care după ce a citit integral actul, a declarat că a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului act și a semnat unicul exemplar.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art.84 lit.g și h din Legea nr.36/1995, republicată, în temeiul art.12 lit.b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată,



**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS**

S-a perceput onorariul de 500 Lei la care se adaugă TVA, cu OP  
Scutit de tarif ANCPI.

**NOTAR PUBLIC,  
ALIN – GABRIEL SAVU**

**PREZENTUL DUPLICAT S-A ÎNTOCMIT ÎN 4 EXEMPLARE, DE SAVU ALIN –  
GABRIEL, NOTAR PUBLIC, ASTĂZI, DATA AUTENTIFICĂRII ACTULUI ȘI ARE  
ACEEAȘI FORȚĂ PROBANTĂ CA ORIGINALUL, ȘI CONSTITUIE TITLU  
EXECUTORIU ÎN CONDITIILE LEGII**



**NOTAR PUBLIC,  
ALIN – GABRIEL SAVU**